

**ПРОТОКОЛ № 4**  
заседания правления ТСЖ «Чистые пруды»

16 июня 2022 год

Начало: 20 часов 00 минут

Окончание: 20 часов 45 минут

Алтайский край,  
Первомайский район, с. Фирсово,  
мкр. «Чистые пруды»,  
ул. Российская, 8

Присутствовали члены правления: Шевелев А.В., Бердюгина Л.В., Батюшко А.В.,  
Кайзер А.П., Агулярный Г.Г.

Отсутствовали: Шаравин С.К., Куркин С.А. по уважительной причине.

Приглашенные: члены ревизионной комиссии Фаст С.А.

Кворум заседания Правления имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание секретаря заседания.
2. Ремонт дорожного полотна внутри проселка «Чистые пруды» (рассмотрение поступивших заявлений о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» ремонта внутрипоселковых участков дорожного полотна в размере до 50% от общей стоимости ремонта).

**По ПЕРВОМУ** вопросу повестки дня слушали Шевелева А.В., предложившего избрать секретарем заседания Бердюгину Л.В.

Иных предложений не поступало.

На голосование поставлен вопрос: Избрать секретарем заседания Бердюгину Л.В.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** Избрать секретарем заседания Бердюгину Л.В.

**По ВТОРОМУ** вопросу повестки дня выступил Шевелев А.В., пояснивший, что на 16.06.2022 поступило 5 заявлений от жителей поселка, изъявивших добровольное желание о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» ремонта дорожного полотна, прилегающего к их территории в размере 50 % от общей стоимости ремонта и частичным софинансированием заявителей в размере 50%. Заявления поступили от следующих жильцов:

1. **Оксем С.В.** – ул. Российская, 15 (ремонт участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 13, ул. Российской, 15 площадью 180 м<sup>2</sup>), задолженности по оплате членских взносов, собственники указанных домовладений не имеют.;
2. **Филиппов В.В.** - ул. Российская, 17, (ремонт участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 17, Российской, 19, общей площадью 132 м<sup>2</sup>), собственник домовладения по ул. Российская, 17 (Филиппов В.В.) имеет задолженность по оплате взносов 22 000 рублей; собственник домовладения по ул. Российская, 19 (Полевод О.А) имеет задолженность по оплате взносов 11 000 рублей.
3. **Матвиец Е.Ю** – ул. Российская, 55, (ремонт участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российская, 55, ул. Российская, 57, ул. Российская, 59 общей площадью 440 м<sup>2</sup>), задолженности по оплате членских взносов, собственники указанных домовладений не имеют;



4. **Рязанцева Н.П.** - Спортивная, 20 (ремонт участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Спортивной, 18, ул. Спортивной, 20, общей площадью 200 м<sup>2</sup>.), задолженности по оплате членских взносов, собственники указанных домовладений не имеют;

5. **Малкова Л.А.** - ул. Заречная, 59, (ремонт участка дорожного полотна отсыпка щебнем по ул. Заречной, 59, общей площадью 100 м<sup>2</sup>.), собственник указанного домовладения имеет задолженность по оплате взносов в размере 6000 рублей (при условии погашения задолженности).

Предлагает голосовать отдельно по каждому заявлению.

На голосование поставлен вопрос: Подлежит ли удовлетворению заявление Оксем С.В. (ул. Российская, 15) о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 13, ул. Российской, 15 площадью 180 м<sup>2</sup>. Софинансирование произвести со стороны ТСЖ «Чистые пруды» по окончании работ при наличии подтверждающих документов по проведенным работам.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** Заявление Оксем С.В. удовлетворить, произвести софинансирование ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 13, ул. Российской, 15 площадью 180 м<sup>2</sup>. ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости работ. Софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» произвести по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

На голосование поставлен вопрос: Подлежит ли удовлетворению заявление Филиппова В.В. (ул. Российская, 17) о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 17, ул. Российской, 19 площадью 132 м<sup>2</sup>. Произвести софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** При полном погашении задолженности домовладений по ул. Российской, 17, Российской, 19, (общая сумма долга **33 000 рублей**) в срок до начала ремонтных работ заявление Филиппова В.В. удовлетворить, произвести софинансирование ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 17, ул. Российской, 19 площадью 132 м<sup>2</sup>. Софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» произвести по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

На голосование поставлен вопрос: Подлежит ли удовлетворению заявление Рязанцевой Н.П. (ул. Спортивная, 20) о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Спортивной, 18, ул. Спортивной, 20, общей площадью 200 м<sup>2</sup>. Софинансирование произвести со стороны ТСЖ «Чистые пруды» по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** Заявление Рязанцевой Н.П. удовлетворить, произвести софинансирование ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Спортивной, 18, ул. Спортивной, 20, общей площадью 200 м<sup>2</sup>. ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости. Софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» произвести по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

На голосование поставлен вопрос: Подлежит ли удовлетворению заявление Матвеев Е.Ю. (ул. Российская, 55) о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% о



фактический стоимости ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 55, ул. Российской 57, ул. Российской 59 общей площадью 440 м2. Софинансирование произвести со стороны ТСЖ «Чистые пруды» по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** Заявление Матвиец Е.Ю. удовлетворить, произвести софинансирование ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна асфальтовой срезкой по ул. Российской, 55, ул. Российской, 57, ул. Российской, 59 общей площадью 440 м2. Софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» произвести по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

На голосование поставлен вопрос: Подлежит ли удовлетворению заявление Малковой Л.А. (ул. Заречная, 59) о софинансировании ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна отсыпка щебнем по ул. Заречной, 59, площадью 100 м2. Произвести софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** При полном погашении задолженности заявителя Малковой Л.А. (ул. Заречная, 59) (в размере 6000 рублей) в срок до начала ремонтных работ удовлетворить заявление последней, произвести софинансирование ТСЖ «Чистые пруды» в размере 50% от фактической стоимости ремонта участка дорожного полотна (отсыпка щебнем) по ул. Заречной, 59, площадью 100 м2. Софинансирование со стороны ТСЖ «Чистые пруды» произвести по окончании работ при наличии подтверждающих документов.

Иные предложения: Выступила Бердюгина Л.В. с предложением произвести ямочный ремонт асфальтовой срезкой по ул. Мира, ул. Спортивной, а также отсыпать щебнем участки дорожного полотна, наиболее требующие ремонта за счет средств ТСЖ.

На голосование поставлен вопрос: Произвести ямочный ремонт асфальтовой срезкой по ул. Мира, ул. Спортивной, а также отсыпать щебнем участки дорожного полотна, наиболее требующие ремонта за счет средств ТСЖ.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

**Решение принято:** Произвести ямочный ремонт асфальтовой срезкой по ул. Мира, ул. Спортивной, а также отсыпать щебнем участки дорожного полотна, наиболее требующие ремонта за счет средств ТСЖ.

Председатель собрания  
Секретарь собрания



А.В. Шевелев  
Л.В. Бердюгина