

Протокол №1
собрания ТСЖ «Чистые пруды»

02 декабря 2018

с.Фирсово
Первомайского р-на
Алтайского края

Повестка.

- 1 Отчёт правления ТСЖ «Чистые пруды» о хозяйственно-финансовой деятельности за период с 01.11.2017 по 31.10.2018;
2. Отчёт ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности ТСЖ «Чистые пруды» за период с 01.11.2017 по 31.10.2018,
- 3 Утверждение сметы расходов на 2019 год;
4. О реорганизации ТСЖ «Чистые пруды»;
- 5 О заключении индивидуальных договоров на вывоз и утилизацию ТБО с ООО «Коммунальщик» и изменении размера ежемесячных взносов,
6. Выборы члена правления ТСЖ.
- 7 Ответы на вопросы членов ТСЖ.

Присутствовало: представители 58 из 84 членов ТСЖ (более 50% членов ТСЖ «Чистые пруды»).
Кворум состоялся.

Открыл собрание председатель правления ТСЖ Красилов С.В.
За открытие собрания – голосовали ЗА – единогласно.

Предлагается председателем собрания назначить Гудкова Павла Владимировича.
Голосовали ЗА – единогласно.

Секретарем собрания предложено избрать члена правления Шумилову Елену Александровну, а также избрать счетную комиссию в составе: Постникова Константина Николаевича и Карпова Алексея Владимировича.
Голосовали ЗА – единогласно.

По первому вопросу Слушали Красилова С.В.
ЗА принятие отчета голосовали - 53 члена.
ПРОТИВ отчета голосовали 3 члена.
Отчет утвержден.

По второму вопросу слушали: Бирюкову Е.П.
Отчет приняли к сведению - единогласно.

По третьему вопросу слушали: Красилова С.В
Утвердили смету расходов на 2019 год - единогласно.

По четвертому вопросу слушали: Подкорытову О.А. юрист ТСЖ

Решили: Поручить правлению рассмотреть вопрос о реорганизации ТСЖ «Чистые пруды» и подготовить отчет к собранию по итогам финансового года в марте 2019 года.

Голосовали ЗА – единогласно.

По пятому вопросу слушали Гудкова П.В.

Решили: Предоставить собственникам самостоятельное заключение индивидуальных договоров на вывоз и утилизацию ТБО с ООО «Коммунальщик» и изменить размер ежемесячных взносов.

Голосовали ЗА единогласно.

По шестому вопросу слушали Гудкова П.В.

Решили: Снять вопрос с повестки-единогласно.

По седьмому вопросу слушали: Подкорытову О.А.

Решили:

Обязать правление ТСЖ готовить ежеквартальный отчет о поступлении и расходовании денежных средств товарищества, с указанием конкретных видов расходов, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным.

Разработать положение об «Отработке с указанием условий, видов работ и тарифов, для его утверждения на общем собрании членов ТСЖ.

Срок до 31 декабря 2018 года.

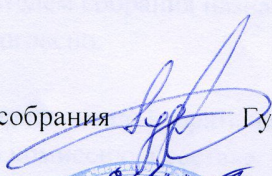
Обязать правление ТСЖ размещать протоколы заседаний правления ТСЖ на официальном сайте товарищества.

Решили Поручить правлению разработать вышеуказанные вопросы

Голосовали ЗА единогласно.

После обсуждения предложений собрание было закрыто председателем собрания Гудковым П.В.

Подписи

Председатель собрания  Гудков П.В.

Секретарь собрания  Шумилова Е.А.

По 5 вопросу: Размер ежемесячных взносов в т.ч. изменен с 900 до 800 рублей. Смета расходов в т.ч. составлена соответствующим с утвержденным размером 800 руб



Председатель собрания
Секретарь

Гудков П.В.
Шумилова Е.А.