

ПРОТОКОЛ
очередного годового общего собрания членов Товарищества собственников
жилья «Чистые пруды» в форме очно-заочного голосования

с. Фирсово

11 февраля 2023 года

Место проведения: Алтайский край, Первомайский район, с. Фирсово, микрорайон Чистые пруды.

Дата проведения собрания: собрание проведено в период с 14 часов 00 минут 29 января 2023 года по 12 часов 30 минут 11 февраля 2023 года.

Решения членов ТСЖ «Чистые пруды» по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путём заполнения бланков решений. Срок окончания приёма оформленных письменных решений членов ТСЖ «Чистые пруды» - 12 часов 30 минут 11 февраля 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: в 13 часов 00 минут 11 февраля 2023 года, Алтайский край, Первомайский район, с. Фирсово, мкр. Чистые пруды, ул. Российская, 8.

Очередное годовое общее собрание членов ТСЖ «Чистые пруды» в мкр Чистые пруды в селе Фирсово Первомайского района Алтайского края проведено в форме очно-заочного голосования, по инициативе правления ТСЖ «Чистые пруды». На очной части собрания присутствовали: глава Санниковского сельсовета Кудашкина Елена Геннадьевна, члены ТСЖ «Чистые пруды» и их представители в количестве 37 человек.

На дату проведения собрания установлено, что в ТСЖ «Чистые пруды» вступило 107 члена, от 106 домовладений, что в соответствии с п.10.14 Устава ТСЖ «Чистые пруды» составляет 106 голоса (100% голосов членов ТСЖ).

В общем собрании членов ТСЖ «Чистые пруды» в мкр Чистые пруды в селе Фирсово Первомайского района Алтайского края приняли участие члены Товарищества в количестве 72 человека (список принявших участие в собрании прилагается к настоящему протоколу), что составляет 67,92 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Чистые пруды»:

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение отчёта о деятельности правления ТСЖ «Чистые пруды» за 2022 год.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Чистые пруды» по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Чистые пруды» за 2022 год.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса для всех собственников на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества, имущества общего пользования, территории общего пользования.
5. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Чистые пруды» на 2023 год.

1. По первому вопросу повестки дня голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
71	98,61 %	0	0%	1	1,38 %

Принято решение: Избрать: Председателя общего собрания: Шевелёва Александра Васильевича; секретаря общего собрания: Бердюгину Людмилу Викторовну, в состав счётной комиссии: Агулярного Георгия Георгиевича, Кайзера Алексея Петровича

2. По второму вопросу повестки дня голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
68	94,44 %	1	1,38 %	3	4,16 %

Принято решение: Утвердить отчёт о деятельности правления ТСЖ «Чистые пруды» за 2022 год в предлагаемой редакции.

3. По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
68	94,44 %	1	1,38 %	3	4,16 %

Принято решение: Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Чистые пруды» по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Чистые пруды» за 2022 год в предлагаемой редакции.

4. По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
700 руб. - 30	41,66 %	1	1,38 %	0	0 %
800 руб. - 33	45,83 %	1	1,38 %	0	0 %
900 руб. - 8	11,11 %	1	1,38 %	0	0 %

Принято решение: Утвердить размер ежемесячного взноса для всех собственников на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества, имущества общего пользования, территории общего пользования в сумме 800 рублей.

5. По пятому вопросу повестки дня голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	93,05 %	0	0 %	4	5,55 %

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Чистые пруды» на 2023 год в предлагаемой редакции.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений членов ТСЖ «Чистые пруды»: ТСЖ «Чистые пруды».

Приложение:

- 1) Решения членов ТСЖ «Чистые пруды», на _ л., 1 в экз.
- 2) Реестр членов ТСЖ «Чистые пруды» в мкр Чистые пруды в селе Фирсово Первомайского района Алтайского края, на _ 9 л. в 1 экз.
- 3) Реестр регистрации членов ТСЖ «Чистые пруды», принявших участие в очной части собрания, на _ л., в 1 экз.
- 4) Список членов ТСЖ «Чистые пруды», принявших участие в очередном годовом общем собрании членов ТСЖ «Чистые пруды» в форме очно-заочного голосования, на _ л., в 1 экз.
- 5) Смета доходов и расходов ТСЖ «Чистые пруды» на 2023 год, на 1 л., в 1 экз.
- 6) Отчёт о деятельности правления ТСЖ «Чистые пруды» за 2022 год, на 2 л., в 1 экз.
- 7) Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Чистые пруды» по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Чистые пруды» за 2022 год, на 4 л., в 1 экз.
- 8) Копия уведомления о проведении общего собрания членов ТСЖ «Чистые пруды», на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

(подпись)

(Ильин А.В.) 11.02.23
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания

(подпись)

(Бергюшова) 11.02.2023
расшифровка подписи (дата)

Счётная комиссия

(подпись)

(Каблер А.Г.) 11.02.2023
расшифровка подписи (дата)

(подпись)

(Андреев Г.Г.) 11.02.23
расшифровка подписи (дата)

