

Протокол № 3
Заседания ТСЖ «Чистые пруды»

10 декабря 2025г.

Алтайский край, Первомайский район,
с. Фирсово, мкр. «Чистые Пруды»
ул. Российская, 59

Начало 19:00
Окончание 20.00

Присутствовали члены правления:

1. Батюшко Антон Валерьевич
2. Ульянова Яна Валентиновна
3. Явкин Максим Сергеевич

На собрании присутствовали 3 из 4 членов правления.

Отсутствовал: Агулярный Георгий Георгиевич (по уважительной причине)

Приглашенные : члены ревизионной комиссии

1. Фаст Сергей Абрамович
2. Подкорытова Ольга Александровна

Повестка заседания :

1. Избрание секретаря
2. Организация Новогоднего праздника для маленьких жителей поселка.
3. Взыскание долгов.
4. Рассмотрение ряда вопросов, поступивших от Кониной Д.Г.
5. Обсуждение целевого сбора для замены уличного освещения.
6. Подготовка к проведению итогового собрания жителей поселка.

По первому вопросу повестки заседания слушали Батюшко А.В., предложившего избрать секретарем Ульянову Я.В.

Иных предложений не поступало.

На голосование поставлен вопрос : Избрать секретарем заседания Ульянову Я.В.

Проголосовали:

«ЗА» единогласно, «Против» -нет, «Воздержавшихся»- нет.

Решение принято: Избрать секретарем заседания Ульянову Я. В.

По второму вопросу повестки заседания вынесены предложения :

Организация и проведение Новогоднего праздника на 28.12.2025. в 18 часов.

Место проведение: уличная площадка, возле здания ул. Российская 8

По данному вопросу были заслушаны Батюшко А.В., а также члены правления ТСЖ .

На голосование был поставлен вопрос о проведении Новогоднего праздника с приглашенными аниматорами и установкой праздничной ели.

Проголосовали:

«ЗА» единогласно, «Против» -нет, «Воздержавшихся»- нет.

Решение принято: Ответственный: Батюшко А.В.

По третьему вопросу повестки заседания слушали Батюшко А.В., а также членов правления.

По третьему вопросу были вынесены предложения:

Предопределение процедуры взыскания задолженности по оплате взносов в ТСЖ с должников.
Отправка уведомлений должникам до 30.12.2025, при не исполнении претензии по задолженности, обращение в суд- январь 2026.

На голосование поставлен вопрос: Взыскание долгов

Проголосовали : «ЗА» единогласно, «Против» -нет, «Воздержавшихся»- нет.

Решение принято: ответственный Батюшко А. В.

По четвертому вопросу повестки заседания слушали Батюшко А.В., а также членов правления.

Рассмотрено заявление от Кониной Д.Г.

Ответы на поставленные вопросы будут донесены лично, при встрече.

Решение принято: Ответственный: Батюшко А.В.

По пятому вопросу повестки заседания заслушаны Батюшко А.В., а также члены правления.

Обсуждение оптимизации уличного освещения, изучить мнение жителей об организации целевого сбора для замены уличного освещения и приведение его к современным стандартам.

На голосование поставлен вопрос оптимизация уличного освещения.

Проголосовали:

«ЗА» единогласно, «Против» -нет, «Воздержавшихся»- нет.

Решение принято: Ответственный: Батюшко А.В.

По шестому вопросу повестки заседания заслушаны Батюшко А.В., а также члены правления.

Были внесены предложения: приём вопросов от членов ТСЖ для включения в повестку общего собрания, приём кандидатов в ревизионную комиссию и правление. Кандидат должен быть членом ТСЖ не менее 2-х лет.

На голосование поставлен вопрос : Подготовка к проведению итогового собрания жителей поселка

Проголосовали:

«ЗА» единогласно, «Против» -нет, «Воздержавшихся»- нет.

Решение принято: Ответственный: Батюшко А.В.

Председатель правления ТСЖ «Чистые пруды»



Батюшко А.В.

Секретарь собрания ТСЖ «Чистые пруды»



Ульянова Я.В.

